



ÅRSMÖTESPROTOKOLL

Tid: 18:00

Plats: Glöstorps skolans Aula

- § 1 Ordförande Lennart Wange hälsade de närvarande medlemmarna välkomna och förklarade årsstämman öppnad.
- § 2 Till ordförande för årsstämman valdes Tomas Brundin
- § 3 Till sekreterare för stämman valdes Tony Turujlija
- § 4 Till justeringsmän och rösträknare valdes Kjell Mårtensson och Holger Hellström
- § 5 Stämman fann att kallelsen till stämman utsänts inom stadgeenlig tid d.v.s. 14 dagar.
- § 6 Stämman godkände föreslagen dagordning med ändring på punkt 10. Punkt 11 flyttades till att vara punkt 10a och 10 b.
- § 7 Av upprättad närvaroförteckning framgick att 60 beslutsmässiga medlemmar var närvarande samt att dessutom 2 fullmakter inlämnats.
- § 8 Upprättad röstlängd godkändes att gälla vid eventuell votering.
- § 9 Styrelsens förvaltningsberättelse godkändes av stämman.
- § 10 Revisorernas berättelse för 2005

I enlighet med revisorernas förslag fastställde stämman:

- a. Resultat- och balansräkningen för räkenskapsåret 2005
- b. Styrelsens ansvarsfrihet för 2005
Revisionsberättelsen hade bifogats kallelsen i vilken revisorerna tillstyrkte ansvarsfrihet.
Stämman hade tagit del av revisionsberättelsen och tillstyrkte ansvarsfrihet

- §11 Framställning från styrelsen
En medlem frågade om motivering till 4000:- för avbetalning som styrelsen föreslagit då en ränteökning inte skulle slå så stort på årsbasis per fastighet. En medlem förslög att vi skulle använda reparationsfonden. Eftersom det är en nyinvestering så ansåg en annan medlem att vi inte skulle röra denna fond då eventuella stora reparationer kan komma i framtiden. Ett förslag är att ta en del av befintliga medel samt en mindre engångskostnad för att betala av en del av lånet. Styrelsen förslög om 4000:- engångsbetalning ogillades. Styrelsens nya förslag löd: 200 000 ifrån fonden + 469 000 ifrån balanskontot.

Medlemsförslag (balanserat) 469 000 + engångskostnad på 2000:- + fond (hur mycket det behövs för att få 4000 totalt)

Årsstämman beslutade att följa styrelsens nya förslag (27 röster mot 15).

En medlem frågade om vi skulle kunna använda de medlen som vi har i föreningen för att rusta upp staketerna. En medlem ansåg även att det är problem med murarna vilket skulle innebära att man måste åtgärda även dessa vid byte.

Årsstämman beslutade att styrelsen kan fortsätta med framlagd förvaltningsplan och besluta ärenden kring detta.

Holger lade fram ett pris på 38 000+moms för byte av rännen på alla parkeringsgårdarna.

- §12 Motioner från medlemmar
Arne Oscarssons motion angående den fasta vattenkostnaden lades fram. Tolkning av anläggningsbeslutet 1985-05-08 (Dnr OK1 74/85) gjordes och man ansåg att om vi fortsätter så som vi gjort sen föreningen bildades till en

PROTOKOLL

Datum: 2006-05-18



samfällighet så tvingas vi ändra anläggningsbeslutet, vilket innebär en kostnad. Årsmötet beslutade därav att man skulle dela den fasta vattenkostnaden på 190 fastigheter.

Ingegerd Hanssons motion lades fram och drogs tillbaka eftersom det lades till kontaktmanna mötet som en skrivelse och inte som en motion till årsstämman.

§13 Fastställande av arvoden för 2006
Årsstämman fastställer förslaget för arvode år 2006.

§14 Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2006 samt debiteringslängd.
En medlem tog upp a-conto uppgiften som skiljer mellan gavel och mittehus. Han ansåg att skillnaden borde vara större. Kassörskan svarade att skillnaden skall vara en faktor 1.2 och den beräknas vid slutberäkningen.
Årsstämman beslutar att följa styrelsens förslag.

§15 Val av styrelse och styrelseordförande

Stämman valde följande till ordinarie styrelseledamöter:

Peter Lappalainen, NG 125	nyval 1 år	(ordförande)
Martin Berntsson, NG 162	nyval 2 år	(ledamot)
Staffan Berntzon, NG 32	nyval 1 år	(ledamot)
Tony Turujlija, NG 37	omval 2 år	(sekreterare)
Ann-Louise Pawlak, NG 7	nyval 2 år	(kassör)

Till styrelsesuppleanter valdes:

1: Peter Jönsson , NG 1	omval 1 år
2: Ninni Diestra, NG 121	nyval 1 år
3: Janette Rivas, NG 26	nyval 1 år

§16 Val av revisorer
Till revisorer valdes:

Magnus Gustafsson	omval 1 år
Ove Ekvall	omval 1 år

Till revisorssuppleanter valdes:

Mainer Andersson	omval 1 år
Anita Andhult	nyval 1 år

§17 Val av ledamöter till valberedning
Årsstämman beslutar att sittande valberedning får fortsatt förtroende. De som sitter i valberedningen är:
Stefan Lessmark, Barbro Marzelius Ahlm, Jonny Enelund och Birgitta Jacobsson med Stefan som sammankallande.

§18 Övriga frågor
En medlem frågade vad som händer då Sten Larsson som är förvaltare avgår. En ny medlem (Pasi, NG13) hade kunskap om VVS men ville ha delat ansvar. Jonny Enelund på NG 124 ställer upp med att ha delat ansvar.

En medlem tog upp kostnaden, 300:- för utebliven städdag och tyckte att den var för liten då det finns folk som betalar detta och åker iväg på semester istället. Man skulle vilja höja detta belopp. Inget beslut kunde tas då det måste komma som en motion.

Har styrelsen rätt att ta ut straffavgifter för utebliven städning ställdes av en medlem? Enligt denne så fick man inte göra det. Ordförande svarar att man kunde det.

Ett par gånger om året så fylls molockerna och folk lägger skräpet utanför istället. En uppmaning om hur man slänger sopor bör komma ut anser en medlem.

GLÖSTORPS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

PROTOKOLL

Datum: 2006-05-18



En fråga angående skottning kom upp. Vem har ansvaret för skottning på parkeringsgården? Vem har ansvaret om någon skadas? Ordförande svarar att det är föreningen som ansvarar för eventuella skador som kan ske. Skottning av parkeringsgårdarna skall göras av medlemmarna.

Tur 7, Tur 1 och Tur 9 har problem med varmvatten, styrelsen skall ta hand om detta.

§19 Avslutning.

Mötesordföranden tackade för visat intresse samt förklarade stämman avslutad

Vid protokollet:

.....
Tony Turujlija sekreterare

.....
Tomas Brundin mötets ordförande

.....
Kjell Mårtensson justeringsman

.....
Holger Hellström justeringsman